

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(инд. объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.10.2017			
Кадастровый номер:	50:28:0060212:200		

Номер кадастрового квартала:	50:28:0060212
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл.Московская, р-н Домодедовский, г.Домодедово
Площадь:	17360 +/- 46кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	59317000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для многоэтажного жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:28:0000000:229:ЗУ21.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР ГРУПП ДОМОДЕДОВО"

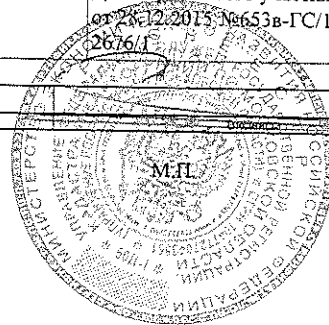
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Ионина Н. П. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		50:28:0060212:200	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР ГРУПП ДОМОДЕДОВО", ИНН: 7810836491, ОГРН: 1117847331315	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 50:28:0060212:200-50/028/2017-179 от 23.10.2017	
3. Документы-основания:	3.1. Акт передачи имущества единственному участнику ООО "ЛИДЕР ГРУПП ДОМОДЕДОВО" ликвидируемого ООО "Большое Домодедово-4", оставшегося после удовлетворения требований кредиторов от 18.08.2017	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1.1.	вид:	Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем Многоэтажный жилой дом №3
	дата государственной регистрации:	04.02.2015
	номер государственной регистрации:	50-50/001-50/001/001/2015-1148/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Дата регистрации первого договора 29.01.2015. Срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 30.11.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники Долевого Строительства
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия в инвестировании строительства многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г.Домодедово, мкр.Востряково от 15.01.2015 №192в-ГС/01-15, дата регистрации 29.01.2015, №50-50/001-50/001/001/2015-1148/1
4.1.2.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.01.2016
	номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/006/2015-2677/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.01.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор долевого участия в инвестировании строительства многоквартирного жилого дома от 28.12.2015 №653в-ГС/12-15, дата регистрации 14.01.2016, №50-50/001-50/061/006/2015-2676/1	

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Ионина Н. П. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
24.10.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:28:0060212:200	

4.1.3.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	20.02.2017
	номер государственной регистрации:	50:28:0060212:200-50/001/2017-52
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.02.2017 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ПАО "Сбербанк России"
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия в инвестировании строительства многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково от 31.01.2017 №652в-ГС/01-17, дата регистрации 20.02.2017, №50:28:0060212:200-50/001/2017-51
4.1.4.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	20.02.2017
	номер государственной регистрации:	50:28:0060212:200-50/001/2017-50
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.02.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ПАО "Сбербанк России"
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия в инвестировании строительства многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково от 31.01.2017 №234в-ГС/01-17, дата регистрации 20.02.2017, №50:28:0060212:200-50/001/2017-49
4.1.5.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	20.02.2017
	номер государственной регистрации:	50:28:0060212:200-50/001/2017-48
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.02.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ПАО "Сбербанк России"
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия в инвестировании строительства многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково от 30.01.2017 №482в-ГС/01-17, дата регистрации 20.02.2017, №50:28:0060212:200-50/001/2017-47
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Ионина Н. П. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--

